



Ajuntament de Montcada i Reixac

**SRA. PELLICER
REGIDORA GRUP MUNICIPAL CIUTADANS**

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2021.

7.1. De la Sra. Ana Pellicer:

Jo volia fer una consulta referent a la pregunta que vam fer al ple d'abril, sobre un sot que hi ha al carrer Masia. Ens van contestar que passaven nota als tècnics perquè es procedís a la reparació, però ens consta que a dia d'avui el sot encara hi és. És perquè ens poguessin informar quina previsió hi ha a l'hora de reparar-lo.

En resposta a la seva pregunta i d'acord amb la resposta donada al Ple crec que hem fet una mala planificació i una mala organització perquè des d'abril, un sot es pot arreglar bé, malament o regular, però no arreglar-lo és un problema i hem de corregir-ho, li agraeixo el recordatori. L'informo que ho tenim planificat, senyalitzarem aquesta setmana (28/29 oct.) per actuar el proper dimarts 2 de novembre.

Cordialment,

Juan Carlos de la Torre Villarino -
DNI 52172590B (TCAT)

Signat digitalment
per Juan Carlos de la
Torre Villarino - DNI
52172590B (TCAT)
Data: 2021.10.28
16:01:40 +02'00'



Ajuntament de Montcada i Reixac

SRA. PELLICER
REGIDORA GRUP MUNICIPAL CIUTADANS

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2021.

7.2. De la Sra. Ana Pellicer:

La segona qüestió es sobre les escales mecàniques del subterrani de Mas Rampinyo que estan avariades quina previsió hi ha per la reparació.

En resposta a la seva pregunta l'informem, tal i com es va fer al mateix Ple, que del tema de les escales de Mas Rampinyo, que crec que s'hi han fet varies referències, m'agradaria posar en situació, en història, perquè al final tots sapiguem una mica de què estem parlant i contribuïm crec que amb moderació a no fomentar segons quins perillosos missatges, per a tenir en compte, i faig un repàs històric i no me'n vaig gaire lluny, vaig al 2020. El 2 de setembre aquestes escales es van reparar amb una despesa de 10.000 €, veníem d'un acte de vandalisme del mes d'agost, es va reparar i ens va costar 9.000 €. El 13 de novembre, es a dir un més i mig després es va produir un altre acte de vandalisme i es va tornar... amb crema i destrucció d'elements elèctrics de l'escala. Hi va haver un problema amb la licitació amb el procés d'adjudicació i no la vam poder reparar fins al 22 de juliol del 2021, és a dir, és veritat que van passar sis mesos en que aquestes escales van funcionar de manera intermitent i irregular perquè estàvem a l'espera de fer una reparació i es va reparar el juliol del 2021. El 16 d'agost d'aquest mateix any, és a dir, amb prou feines tres setmanes després, tornem a patir un acte vandàlic amb la crema de les cintes transportadores que ens suposa novament una inversió de 8.500 €. Això coincideix, a més, amb la finalització del contracte que té ORONA, amb una nova licitació que treu THYSSEN i vostès saben que pels processos legals i normatius ha de passar un temps de 20 dies per a reclamacions etc, etc i aquesta companyia no començarà a funcionar fins al dia 8 d'octubre, no serà oficial el contracte, es a dir que a partir del dia 9 d'octubre la contracta acudirà a les escales i farà una valoració pressupostària com és preceptiu i esperem que després d'aquesta valoració de danys i aquest pressupost a mitjans o finals de més d'octubre podrem fer-lo junt als ascensors de Terra Nostra que es troben en la mateixa situació.

Cordialment,

Juan Carlos de
la Torre Villarino
- DNI 52172590B
(TCAT)

Signat digitalment
per Juan Carlos de la
Torre Villarino - DNI
52172590B (TCAT)
Data: 2021.10.28
16:03:29 +02'00'



Ajuntament de Montcada i Reixac

**SR. IRUELA
REGIDOR GRUP MUNICIPAL PSC**

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2021.

7.3. Del Sr. Iruela:

La nostra pregunta va en relació a l'oficina energètica creada recentment. Volíem saber si ja hi havia alguna partida per cobrir la creació d'aquest servei i si la contractació que es fa ara per la mateixa és temporal de sis o nou mesos i com es farà després per seguir donant el servei una vegada acabada aquesta contractació, també doncs saber si els sindicats presents a l'ajuntament estaven al corrent oficialment de la creació d'aquesta oficina i de la contractació del personal necessari per prestar aquest nou servei. Nosaltres en particular ens hem assabentat d'aquest nou servei per La Veu, i per tant no teníem coneixement de la creació d'aquesta nova oficina

En resposta a la pregunta formulada al ple. Actualment s'està desenvolupant amb una subvenció de la DIBA fins al 31 de desembre d'aquest 2021. Des de l'Ajuntament pensem que es un servei a la ciutadania necessari per ampliar la cultura energètica dels veïns i veïnes de Montcada amb informació i coneixement per tal de ser mes eficients en matèria energètica i poder fer front als abusos de les elèctriques. La nostre voluntat es donar continuïtat al servei però esta subjecte al grau de acceptació i implantació d'aquest servei per part de la ciutadania.

Juan Carlos de la Torre Villarino -
DNI 52172590B
(TCAT)

Signat digitalment
per Juan Carlos de la
Torre Villarino - DNI
52172590B (TCAT)
Data: 2021.10.28
12:44:39 +02'00'



Ajuntament de Montcada i Reixac

SRA. LOPEZ
REGIDORA GRUP MUNICIPAL PSC

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2021.

7.4. De la Sra. Lopez:

La meva pregunta és pel regidor Sr. Garrido. La presidenta socialista de la Diputació de Barcelona, ha anunciat l'aprovació del Pla de Resiliència Local, aquest pla consta de 50 milions per a la recuperació social i econòmica del municipis, dels quals sabem que a Montcada ens corresponen 369.937,74. Podem saber en que seran invertit aquests diners. Esperem que sigui una gestió lleugera, eficient i amb un impacte immediat.

Sra. López,

En resposta a la seva pregunta del passat mes de setembre, aquesta nova línia de finançament per part de la diputació es benvinguda, com tots els nous recursos que poden arribar a les finances municipals, com també el nou anunci de la Generalitat en que ampliarà el Fons extraordinari del 2021 per les entitats locals, en 100 milions d'euros.

La nova línia anunciada per la diputació, el mateix dia del ple, és destinarà en allò que es cregui oportú des de l'equip de govern per tal de fer front a projectes que millorin Montcada, i a les necessitats que tenen els ciutadans i ciutadanes del municipi. Cal dir que aquests diners no es poden destinar a tot el que es vulgui o es cregui, sinó que estan acotats a una sèrie de conceptes pressupostaris.

Salutacions cordials,

Gerard Garrido
Gutierrez - DNI
47574942V
(TCAT)

Signat digitalment
per Gerard Garrido
Gutierrez - DNI
47574942V (TCAT)
Data: 2021.10.22
08:40:16 +02'00'

Gerard Garrido Gutierrez
President de l'Àrea Econòmica

Montcada i Reixac, 21 d'octubre de 2021



Ajuntament de Montcada i Reixac

**SR. EGEA
REGIDOR GRUP MUNICIPAL PSC**

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2021.

7.5. Del Sr. Egea:

Jo avui volia parlar de Mas Duran, com podem parlar de qualsevol barriada del municipi. Els veïns de Mas Duran conviuen diàriament des de fa mesos amb situacions que a aquest grup municipal ens deixen perplexos. Les dificultats van des de la neteja fins el manteniment d'equipaments. El grup municipal socialista i jo mateix portem setmanes visitant el barri per saber de primera mà els problemes que a vegades suporten els nostres conciutadans, tenint reunions i passejos a les zones més afectades amb veïns i veïnes. Durant aquestes setmanes hem pogut comprovar la manca de neteja que existeix al barri i al parc de La Llacuna en especial, també el manteniment de les escales mecàniques no és el degut, ara mateix no funcionen, i la falta de convivència d'alguns que passegen amb el gos sense lligar deixant els excrements que no es gens bonic veure-ho per allí.

Destaca la problemàtica que tenen amb el robatori de cablejat, que encara no estava col·locat i la problemàtica de l'ocupació de pisos. A més el més alarmant explicat és que en alguns dels casos s'estan rellogant o s'està intentant rellogar pisos de renda baixa, no sé si son propietat de l'Ajuntament o de la Generalitat. Ens agradaria que fessin un control dels pisos de renda baixa que estan rellogant les habitacions a tercers, creiem, eh, i controlin que siguin cívics per a la millor convivència amb el veïns.

El nostre grup municipal ha presenciat situacions de total descontrol i falta de gestió. Des del govern, quan pensen posar fi a aquestes problemàtiques? Quan tornaran a funcionar les escales mecàniques? Quan es farà un control en els problemes de neteja, en els problemes d'ocupació i del rellogar o intentar rellogar els pisos?

Com a Regidora d'Habitatge i en resposta a la seva pregunta, tal i com vaig fer al mateix Ple, volia respondre, precisament, per interpel·lacions directes amb el tema de la vivenda. M'agradaria preguntar al Sr. Egea a què es refereix quan parla de renda baixa, si a lloguer social i vivenda social o a preus lliures baixos econòmics i que es lloguen, aclarir aquest matís.

I després explicar també, que crec que com bé hauria de saber també el Sr. Egea, ja que jo he comunicat a una companya seva aquesta informació fa qüestió d'una setmana, l'Ajuntament de Montcada ha concretat una reunió amb l'agència catalana d'habitatge en la que estaran presents veïns d'un bloc concret, que tots sabem quin és però que no mencionaré aquí, del barri i és reuniran amb l'alcalde amb el regidor Jordi Sanchez, la regidora Mar Sempere, amb mi mateixa i tècnics de la regidoria d'Habitatge per parlar de certs temes que els hi preocupen. I per altra banda, també convoquem a la Comissió de Mas Duran, que no sé si es refereix també a aquests amb els que heu pogut fer el passeig i tal. És un grup també organitzat de veïns que també han demanat parlar amb nosaltres i farem una reunió amb cadascun d'aquests. Informar ja que farem una reunió amb uns i una reunió amb els altres de manera separada, perquè certament és el més lògic, el més correcte i el més concret.

Simplement informar que el Sr. Egea crec que aquesta informació ja l'hauria que conèixer.

Actualitzant l'anterior resposta us informem que, el dimarts 5 d'octubre vam fer una reunió amb els Veïns, i els acords als quals vam arribar van ser:

1. Coordinació amb SS i ACH a l'hora de derivar les famílies de taula d'emergència.
2. ACH portarà un mediador comunitari per intentar solucionar els conflictes veïnals.
3. ACH Revisió i realització del manteniment necessari de l'edifici.
4. Reunió de coordinació i seguiment cada tres mesos per part de veïns, ajuntament i ACH.

Com a regidor de Serveis Municipals i Via Pública, en resposta a la seva pregunta, tal i com vaig fer al mateix Ple li contestaré al Sr. Egea una mica en referència a l'apreciació que ha fet, jo no sé amb qui s'ha reunit.

Nosaltres, el regidor Sr. Teixidó, el regidor Sr. Serratusell i jo mateix vam anar a una assemblea a Mas Rampinyo amb els veïns de la zona convocada per el ajuntament, on ens van traslladar les seves queixes, els seus problemes, les seves reivindicacions, això va ser al mes de juny, o a principis de juliol. Vam donar contestacions a les seves demandes i vam adquirir el compromís d'anar al barri a fer una visita amb els veïns i amb aquesta representació veïnal. Posteriorment vam fer aquesta visita pel barri on vam prendre nota d'algunes deficiències que sí que és cert que existeixen, i vam prendre compromís amb un pla de xoc que estem executant i fent seguiment de totes aquestes deficiències.

Però mes enllà d'aquestes qüestions operatives, crec que per un partit socialista, que és el primer partit de l'oposició i al que jo li tinc moltíssim respecte, els hi demanaria que no utilitzin l'estigmatització dels barris i dels problemes per rendibilitat política, és un risc molt alt. Jo els hi demanaria simplement que actuïn amb responsabilitat. No val tot en política per sumar i per captar vots, que és el que estan fent aquesta tarda i és el que estan fent des de fa algun temps, necessitem del seu partit propostes concretes per sumar.

Nosaltres ens hem assegut amb els veïns, hem passejat i hem pres mesures i solucions que s'aniran aplicant i que s'aniran realitzant poc a poc en base als recursos que tenim i la capacitat organitzativa que tenim, però s'estan posant solucions. Un dels motius pels que nosaltres proposem una auditoria al servei de neteja, és per poder ser coneixedors de la capacitat i qualitat del servei per poder implementar millores i mesures per tal de atendre les necessitats de la ciutadania. Em sorprèn quan parla vostè de amb qui es reuneix i amb qui està, No sé quina es la seva representativitat, però li repeteixo, nosaltres ens hem reunit en una assemblea, hem acompanyat aquests veïns. Tenim en breu una altra visita per veure com han evolucionat les mesures que es van acordar. A mi m'agradaria saber amb quins col·lectius s'ha reunit, perquè és una mica genèric dir s'ha reunit amb els veïns. nosaltres sí que ens hem reunit amb el col·lectiu representatiu, en absència d'una associació de veïns formalment constituïda. Es va fer l'assemblea i com li dic, hi va estar el Sr. Serratusell, per policia local i temes de seguretat i hi va estar el Sr. Teixidó per temes de mobilitat i jo per via pública i serveis municipals i crec que hem acordat aquesta planificació, s'estan fent actuacions i a principis o mitjans del mes d'octubre, tornarem a fer aquest retorn per a veure com evoluciona. Crec que aquesta és la manera responsable de fer les coses.

No som perfectes, no podem arribar a tot arreu en temps i forma, però parlar i seure amb els veïns i escoltar-los és la manera, es la manera de treballar d'aquest equip de govern. No utilitzar el fang per a obtenir rendibilitat política, que és el que estan fent vostès i jo els hi repeteixo i els hi torno a dir, haurien de ser més responsables sent el primer partit de l'oposició.

Cordialment,

Juan Carlos
de la Torre
Villarino - DNI
52172590B
(TCAT)

Signat digitalment
per Juan Carlos de
la Torre Villarino -
DNI 52172590B
(TCAT)
Data: 2021.10.28
16:02:10 +02'00'